

ПАСПОРТ ТЕПЛОВОГО ПУНКТА

АО "Енисейская ТГК (ТГК-13)

(наименование энергоснабжающей организации)

г. Красноярск, ул. Омская, дом 16

(наименование теплового пункта и его адрес)

Находится на техобслуживании **ООО УК «Капитал-Сервис»**

(балансе, техобслуживании)

Тип теплового пункта: **встроенный в здание**

1. Общие данные:

Год ввода в эксплуатацию **2016г.**

Год принятия на баланс или техобслуживание, источник теплоснабжения: **ООО «КрасТЭК»**

Питание от камеры **Котельная №2, Новая Заря №41**

Диаметр теплового ввода **80 мм.**

Расчетный напор на вводе теплоснабжения **80 – 6,5 кгс/см²**

Расчетный напор на вводе холодного водоснабжения **50 - 4,0 кгс/см²**

Схема подключения горячего водоснабжения **независимая с циркуляцией**

Схема подключения отопления: **зависимая, закрытая**

Температурный график: **130/70**, на ГВС: **70/40**

1. Тепловые нагрузки

Нагрузка	Расход	
	теплоты (Гкал/ч)	воды (т/ч)
отопление	0,2913	
горячее водоснабжение	0,1001	
вентиляция	-	
технологические нужды	-	
Всего:	0,3914	

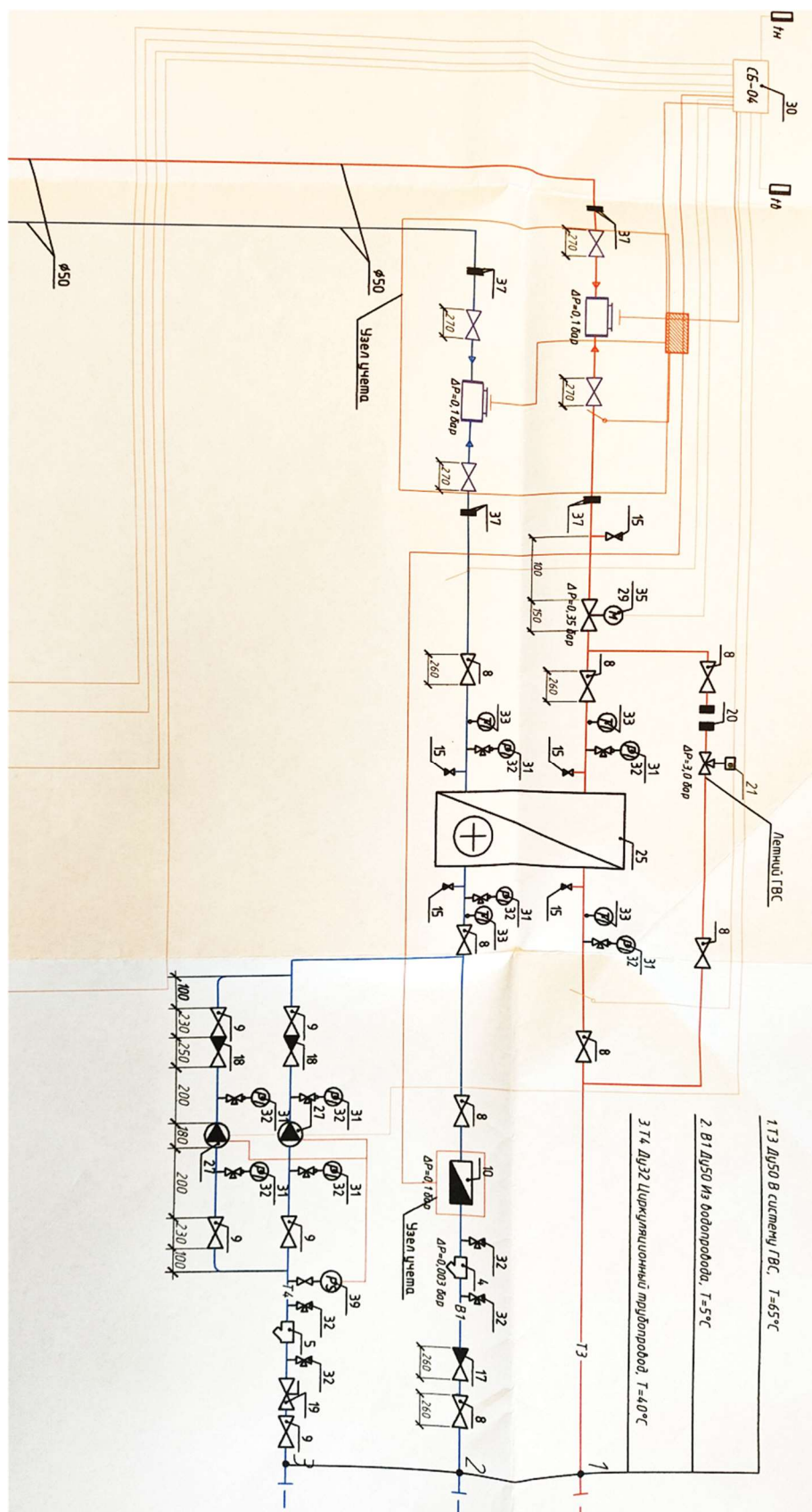
2. Средства измерений

№ п/п	Приборы контроля и учета							
	теплосчетчики (расходомеры)				термометры		манометры	
	место установки	тип	диаметр (мм)	количество (шт.)	тип	количество (шт.)	тип	количество (шт.)
1		ПРЭМ, электромагнитный	50	2	КТСП-Н	1		
		ПРЭМ, электромагнитный	32	1	ТСП-Н	1		

3. Характеристика теплопотребляющих систем

здание (корпус), его адрес		Омская, дом 16			
Кубатура здания (м³)		14375			
высота (этажность) здания (м)		5 эт. / 15м			
отопление	присоединение (элеваторное, насосное, непосредственное, независимое)	зависимое, с насосным смешением			
	тип системы (однотрубная, 2-трубная, розлив верхний, нижний)	однотрубная, розлив верхний			
	сопротивление системы (м)				
	тип нагревательных приборов	чугунные радиаторы/смешанный			
	емкость системы (м³)				
	расчетная тепловая нагрузка (Гкал/ч)	0,2913			
вентиляция	число приточных установок	нет			
	расчетная тепловая нагрузка (Гкал/ч)	нет			
ГВС	схема присоединения (параллельная, 2-ступен- чатая, последовательная, открытый водоразбор)	закрытая, насосное смешение, циркуляционная			
	расчетная тепловая нагрузка (Гкал/ч)	0,1001			
	суммарная нагрузка систем здания, здания (Гкал/ч)				
	температурный график	70/40			

Рис.1 схема теплового пункта



Дата составления паспорта: "18" августа 2026 г.

Паспорт составил:

Янцен Татьяна Игоревна, генеральный директор ООО УК «Капитал-Сервис»